

## **MEMORIA DESCRIPTIVA**

**PROYECTO** : VIVIENDA UNIFAMILIAR  
**PROPIETARIO** : JULIO CÉSAR CÓRDOVA CALLE  
**UBICACIÓN** : SECTOR LA PLANICIE  
**FECHA** : DICIEMBRE DEL 2014

---

### **1. GENERALIDADES**

La presente memoria descriptiva trata de la construcción de una obra nueva, de dos pisos más la azotea para fines de vivienda, todo ello con la finalidad de formalizar ante la municipalidad competente la licencia de construcción.

### **2. UBICACION**

El terreno se encuentra ubicado en el sector la planicie. Distrito de morales y Departamento de San Martín.

### **3. LINDEROS Y COLINDANTES**

**Por el Frente** : Con la carretera Fernando Belaúnde Terry.

**Por la Derecha** : Con un molino de arroz.

**Por la Izquierda** : Con el centro de revisión técnica vehicular escuela catalana.

**Por el Fondo** : Con la vía nueva que culmina en el óvalo del periodista.

### **4. DESCRIPCION DE LA OBRA**

El proyecto consta de una vivienda unifamiliar, La que se desarrollara en 2 niveles más la azotea.